

la variation des prix sur le coût des matériaux, de la main-d'œuvre et du matériel utilisés pour la construction et l'équipement de ces installations.

14.4.2 Permis de bâtir délivrés

La valeur des permis de bâtir délivrés donne une idée de la valeur estimative des projets de construction. Les statistiques relatives aux permis sont fournies par plus de 1,500 municipalités canadiennes et sont disponibles pour chaque municipalité ainsi que pour les régions métropolitaines, pour les provinces et pour les régions économiques du Québec, de l'Ontario et du Manitoba.

En 1974, la valeur globale des permis de bâtir délivrés s'est élevée à \$9,280.1 millions, soit une augmentation de 8.4% par rapport à 1973. La valeur dans le cas de la construction résidentielle a diminué de 0.4% et celle de l'ensemble de la construction non résidentielle a augmenté de 23.9%, traduisant une progression de 54.1% dans le secteur industriel, 16.4% dans le secteur commercial et 12.8% dans le secteur des institutions et dans celui des administrations publiques.

La valeur des permis délivrés a augmenté dans toutes les provinces, sauf à Terre-Neuve où elle a légèrement diminué. La valeur des permis délivrés dans chaque province pour les années 1973 et 1974 figure au tableau 14.16, dans chacune des 50 municipalités au tableau 14.17 et dans chacune des 22 régions métropolitaines au tableau 14.18. Ce dernier groupe représente 70.0% du total pour l'ensemble du Canada en 1974.

14.5 Investissements

Une enquête effectuée au début de 1975 sur les projets d'investissement de tous les secteurs de l'économie canadienne a révélé qu'on comptait investir \$36.9 milliards en 1975. L'enquête couvrait les établissements commerciaux, les maisons d'enseignement et autres institutions et tous les paliers de gouvernement. Le total comprend également une estimation des dépenses au titre des logements neufs. Le montant global représente une augmentation de 13.7% par rapport à 1974 (\$32.5 milliards).

On prévoit que les investissements au titre de la construction neuve atteindront \$23.0 milliards en 1975, soit une augmentation de 12.6% par rapport à 1974 (\$20.5 milliards). En 1974 et 1973, le taux d'augmentation pour la construction neuve était de 20.9% et 17.2% respectivement. En 1975, les augmentations sont plus faibles en raison surtout de la prévision d'une baisse de 3.7% dans la construction résidentielle, prévision fondée sur le nombre de mises en chantier qui s'établit à 210,000 en 1975. Par ailleurs, la construction non résidentielle accuse une hausse de 21.0% par rapport à 1974.

L'acquisition de nouvelles machines et matériels en 1975 devrait atteindre \$13.8 milliards, soit une augmentation de 15.5% par rapport à 1974 (\$12.0 milliards). Des estimations ultérieures concernant l'achat de machines en 1973 et 1974 ont révélé que les dépenses en 1974 étaient de 6.0% supérieures aux montants indiqués au milieu de l'année et de 23.7% supérieures à celles de 1973.

Le tableau 14.19 montre la tendance des investissements au cours des années 1966-75 en dollars courants et constants (1961). Le tableau 14.20 résume les dépenses d'investissement et de réparation par secteur économique et le tableau 14.21 présente des statistiques détaillées concernant les industries manufacturières, les industries extractives et les services publics pour les années 1973-75. Un résumé des investissements dans chaque province et territoire figure au tableau 14.22. Ces dépenses représentent un apport brut au stock de capital de la province ou du territoire et reflètent l'activité économique de la région, bien que d'autres régions puissent en bénéficier du point de vue de l'emploi et du revenu. Par exemple, le fait d'investir des millions de dollars dans des usines et des biens d'équipement dans l'Ouest du Canada peut donner lieu à une activité considérable dans l'industrie des machines en Ontario et au Québec, de même qu'à des travaux de construction dans les provinces de l'Ouest.

Sources

14.1 - 14.2 Société centrale d'hypothèques et de logement.

14.3 Division des caractéristiques du recensement, Secteur du recensement, Statistique Canada.

14.4 - 14.5 Division de la construction, Direction de la statistique industrielle, Statistique Canada.